

Об установлении льготных тарифов для населения МО "Ленский район" Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения

ПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА ПО
ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 июня 2019 года N 49

Об установлении льготных тарифов для населения МО
"Ленский район" Республики Саха (Якутия) на услуги
отопления, водоснабжения и водоотведения

Зарегистрировано в Администрации Главы РС(Я) и Правительства РС(Я) 13 июня 2019 г. N
RU140142019467

В соответствии с частью 1 статьи 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, с Законом Республики Саха (Якутия) от 5 декабря 2013 г. 1235-3 N 25-V "О льготных тарифах на сжиженный газ, электрическую и тепловую энергию (мощность), водоснабжение и водоотведение", руководствуясь Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 14 декабря 2018 г. N 242 "Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по муниципальным образованиям Республики Саха (Якутия) на период с 2019 по 2023 годы", постановлениями Правительства Республики Саха (Якутия) от 22 ноября 2007 г. N 468 "Об утверждении Положения о Государственном комитете по ценовой политике Республики Саха (Якутия)" и от 26 декабря 2002 г. N 659 "Вопросы Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)", Правление Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) постановляет:

1. Установить льготные тарифы для населения МО "Ленский район" Республики Саха (Якутия) на услуги отопления согласно приложению N 1 к настоящему постановлению.
2. Установить льготные тарифы для населения МО "Ленский район" Республики Саха

Примечание:

1. Льготные тарифы для населения не подлежат изменению и применяются при расчете с населением за оказанные коммунальные услуги в установленном размере.

При этом следует принимать во внимание следующее:

- для организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих общую систему налогообложения, льготные тарифы считать утвержденными с учетом НДС;

- для организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих специальные налоговые режимы, льготные тарифы считать утвержденными без учета НДС.

2. Если себестоимость коммунальной услуги ниже тарифа для населения, установленного настоящим постановлением, расчет с населением производится по экономически обоснованным тарифам.

Приложение N 2. Льготные тарифы для населения МО
"Ленский район" Республики Саха (Якутия) на услуги
водоснабжения и водоотведения

Приложение N 2
к постановлению
Правления ГКЦ Республики Саха (Якутия) от 11 июня 2019 г. N 49

ЛЬГОТНЫЕ ТАРИФЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МО "ЛЕНСКИЙ
РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) НА УСЛУГИ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ, (РУБ./МЗ)

N	Наименование организации коммунального комплекса, индивидуального предпринимателя	Горячее водоснабжение	Холодное водоснабжение	Водоотведение
1	Организации всех форм собственности и индивидуальные предприниматели	При закрытой системе теплоснабжения - 130,24	66,19	38,51
		При открытой системе теплоснабжения - 39,11		

Приложение №2
к постановлению администрации
МО «Город Ленск»
от «30» мая 2019г.
№ 07-03-00212/19-1

**Размер платы граждан
за пользование жилым помещением (плата за наем),
платы за содержание жилого помещения:**

для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда, по договорам найма жилых помещений коммерческого использования муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, для собственников многоквартирного дома, которым принято решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано

№ п/п	Наименование услуг с учетом расходов на обще- домовые нужды на коммунальные ресурсы и расходов на управление	Ед.изм.	С 01.07.2019г.	С 01.01.2020г. **
			Тариф (вкл. НДС) руб./месяц	Тариф (вкл. НДС) руб./месяц
1.	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома	За 1 м2 общей площади жилого помещения	21,00	21,00
2.	Уборка и благоустройство земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	За 1 м2 общей площади жилого помещения	4,86	4,86

3.	Содержание мест общего пользования многоквартирного дома	За 1 м2 общей площади жилого помещения	4,94	4,94
4.	Техническое обслуживание лифта (лифтов)	За 1 м2 общей площади жилого помещения	10,69	10,69
5.	Плата за пользование жилым помещением (плата социального найма)*:			
	- в каменных благоустроенных домах	За 1 м2	7,23	7,23
	- в деревянных благоустроенных домах	За 1 м2	4,74	4,74
	- в неблагодаренных, частично благоустроенных и аварийных домах	За 1 м2	Не взимается	Не взимается
6.	Плата за пользование жилым помещением (плата коммерческого найма):			
	- в каменных благоустроенных домах	За 1 м2	25,12	25,12
	- в деревянных благоустроенных домах	За 1 м2	16,16	16,16
	- в неблагодаренных, частично благоустроенных и аварийных домах	За 1 м2	Не взимается	Не взимается

* Граждане, признанные в установленном Жилищном Кодексе порядке малоимущими гражданами и занимающие жилые помещения по договорам социального найма, освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем).

Граждане, имеющие данное право, должны ежегодно подтверждать статус малоимущих граждан путем представления соответствующих документов в организации, обслуживающие жилищный фонд.

** При изменении видов работ, периодичности и объемов услуг по содержанию МКД, размер платы граждан за пользование жилым (нежилым) помещением может быть изменен.